



3896209

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata CIUFU D. LIDIA, având funcția de Inspector la Oras Sinaia, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Sinaia - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2015	36.52 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciufu Lidia Ciufu Marius
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Sinaia - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2016	42.84 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciufu Lidia Ciufu Marius
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Sinaia - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2016	58.03 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciufu Marius Ciufu Lidia
Tara: ROMANIA	Intravilan	2017	38.69 m2	1/2	Contract de vânzare	Ciufu Marius Ciufu Lidia

Judet: Prahova Localitate: Sinaia - Adresa: [REDACTED]					cumpărare	
---	--	--	--	--	-----------	--

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Sinaia - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2015	26.31 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciufu Lidia Ciufu Marius
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Sinaia - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2016	42.90 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciufu Marius Ciufu Lidia
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Sinaia - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2016	50.70 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciufu Marius Ciufu Lidia
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Sinaia - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2017	27.89 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciufu Lidia Ciufu Marius

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	FORD	1	2005	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	WW GOLF	1	2013	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	DACIA SANDERO	1	2024	Leasing

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoturism	17.07.2023	ZAMFIR MARIA	CONTRACT VANZARE CUMPARARE	4000 EUR

## IV. Active financiare

### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
RAIFFEISEN BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2015	14500
CIUFU MARIUS	Fonduri de	RON	2008	41000

ALEXANDRU, [REDACTED] [REDACTED]	investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)			
CIUFU LIDIA, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2008	28000

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

## 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

## 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

## V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
RAIFFEISEN BANK	2024	2029	90353 RON
RAIFFEISEN BANK	2015	2040	64262 RON
ALPHA BANK	2017	2041	88319 RON
RAIFFEISEN BANK	2024	2029	59809 RON

Donofrio Generoso Vittorio Rosario	2020	2024	14000 EUR
RCI LEASING ROMANIA IFN SA	2024	2029	55707 RON

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
Ciufu Lidia	Ciufu Stefana-pensie, strada Alunis 15 A	cadou	30000 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
Ciufu Mihai Stefan	Micu Eugenia pensie, Oltenita judetul Calarasi	cadou	15000 RON

*\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular			
CIUFU LIDIA	Oras Sinaia, CAROL I, nr. 47	INSPECTOR	19703 RON
CIUFU LIDIA	SC ALEXIE IMPERIAL TOURING SRL, strada BOCSA, nr. 7, et. 2, ap.3, BUCURESTI	AGENT VANZARI	3500 RON
CIUFU LIDIA	SC PALACE SA, OCTAVIAN GOGA NR 4	CONTABIL	4500 RON
CIUFU LIDIA	SC DANIELLE CONF TOUR SRL, SINAIA	CONFECTORER	6676 RON
1.2. Soț/soție			

CIUFU MARIUS ALEXANDRU	SC PALACE SA, OCTAVIAN GOGA NR.4	DIRECTOR GENERAL ADJUNCT SOCIETATE	5000 RON
CIUFU MARIUS ALEXANDRU	SC ALEXIE IMPERIAL TOURING SRL, str. BOSCA, nr. 7, et.2, ap. 3, BUCURESTI	DIRECTOR SOCIETATE	2700 RON
CIUFU MARIUS ALEXANDRU	AGENTIA DE SOMAJ, SOMAJ	SOMAJ	6024 RON
CIUFU MARIUS ALEXANDRU	SC INSIDE MEDIA COMMUNICATION SRL, SINAIA	RECEPTIONER HOTEL	474 RON
CIUFU MARIUS ALEXANDRU	Garda Forestiera Ploiesti, PLOIESTI	AUDITOR PUBLIC INTERN SUPERIOR	27395 RON
1.3. Copii			
CIUFU MIHAI STEFAN	SC NEVER ENOUGH SRL, SINAIA	SALARIU	1327 RON
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
CIUFU LIDIA	██████████	CEDARE FOLOSINTA BUNURI	7034 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-

7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
CIUFU LIDIA	CONTRACT INCHIRIERE	STRADA ALUNIS 15A	6600 RON
8.2. Soț/soție			
CIUFU MARIUS ALEXANDRU	CONTRACT INCHIRIERE	STRADA ALUNIS 15A	6600 RON
8.3. Copii			
CIUFU MIHAI STEFAN	UNIVERSITATEA TRANSILVANIA BRASOV	BURSA STUDENT CEHIA	1200 EUR

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

Data completării	Semnătura
11-06-2024	