



## HOTĂRÂREA NR. 53

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

**Privind cesionarea terenului în suprafață de 24 mp, situat în Sinaia, str. Mihai Eminescu nr. FN, lot 42B, nr. cadastral 25752, cartea funciară nr. 25752, obiect al contractului de concesiune nr. 3345/08.02.2008 și actului adițional nr. 31834 din 02.12.2015**

Având în vedere referatul de aprobare nr. 1412 din 13.05.2024 întocmit de Consilierii locali David Remus, Popa Gheorghe, Istrate Iuliana, Constantin Marcoci, Călin Miloș, prin care propun cesionarea terenului în suprafață de 24 mp, situat în Sinaia, str. Mihai Eminescu nr. FN, lot 42B, nr. cadastral 25752, cartea funciară nr. 25752, obiect al contractului de concesiune nr. 3345/08.02.2008 și actului adițional nr. 31834 din 02.12.2015;

Având în vedere Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 1413 / 13.05.2024 prin care supune analizei Consiliului Local Sinaia cesionarea terenului în suprafață de 24 mp, situat în Sinaia, str. Mihai Eminescu nr. FN, lot 42B, nr. cadastral 25752, cartea funciară nr. 25752, obiect al contractului de concesiune nr. 3345/08.02.2008 și actului adițional nr. 31834 din 02.12.2015;

Având în vedere contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 496/12.04.2024 de către notarul public Barbu Roxana Maria din București;

În conformitate cu art. 41, alin. 1 din Legea 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În conformitate cu art. 1316 din Codul Civil, republicat, aprobat prin Legea 287/2009.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b) coroborat cu art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** - Aprobă cesionarea către Pocovnicu Carmen Cristina CNP 2810317171727 și Pocovnicu Ciprian Constantin CNP 1800502226706, a terenului în suprafață de 24 mp, situat în Sinaia, str. Mihai Eminescu nr. FN, lot 42B, nr. cadastral 25752, cartea funciară nr. 25752, obiect al contractului de concesiune nr. 3345/08.02.2008 și actului adițional nr. 31834 din 02.12.2015, ca urmare a cumpărării, prin contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 496/12.04.2024 de către notarul public Barbu Roxana Maria din București, a construcției situată și pe terenul concesionat.

**ART.2.** – Împuternicește Primarul sau Viceprimarul orașului Sinaia să semneze actul de cesiune a contractului de concesiune nr. 3345/08.02.2008 și actului adițional nr. 31834 din 02.12.2015.

**ART.3.** - Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru și de Serviciul Buget din cadrul Primăriei orașului Sinaia.

**ART.4.** – Prezenta hotărâre va fi comunicată de Secretarul General al orașului Sinaia prin Compartimentul Juridic, Contencios Administrativ și Administrație Publică: Prefectului Județului Prahova, Primarului orașului Sinaia, Serviciului Urbanism și Cadastru, Serviciului Buget, dlui.Pocovnicu Carmen Cristina și dnei. Pocovnicu Ciprian Constantin.

**20 Mai 2024**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
REMUS DAVID**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
BEATRICE – EUGENIA RĂDULESCU**