



## HOTĂRÂREA NR. 7

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

### **Privind aprobarea modificării și completării Hotărârii nr. 136/09.09.2020 – Aprobarea valorii proiectului și a tuturor cheltuielilor eligibile și neeligibile, precum și a documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiții , „NOCO2 – Cale pentru pietoni”, fază PT**

Având în vedere **Referatul de aprobare nr. 4103 / 10.02.2022**, întocmit de primarul orașului Sinaia, privind aprobarea modificării și completării Hotărârii nr. 136/09.09.2020 – Aprobarea valorii proiectului și a tuturor cheltuielilor eligibile și neeligibile, precum și a documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiții , „NOCO2 – Cale pentru pietoni”, fază PT, precum și **Raportul de specialitate nr. 4105 / 10.02.2022**, întocmit de Corina Iftenie-Pișta, în calitate de Asistent Manager de proiect, prin care se propune aprobarea modificării și completării Hotărârii nr. 136/09.09.2020 – Aprobarea valorii proiectului și a tuturor cheltuielilor eligibile și neeligibile, precum și a documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiții , „NOCO2 – Cale pentru pietoni”, fază PT,

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Sinaia

Ținând cont de prevederile:

- Ghidului solicitantului pentru apelul de proiecte nr. POR/2017/3/3.2/1/7REGIUNI (Cod nr. POR/186/3), Axă prioritară 3 Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 4e Promovarea unor strategii cu emisii scăzute de dioxid de carbon pentru toate tipurile de teritorii, în special pentru zonele urbane, inclusiv promovarea mobilității urbane multimodale durabile și a măsurilor de adaptare relevante pentru atenuare, Obiectivul specific 3.2 Reducerea emisiilor de carbon în zonele urbane bazată pe planurile de mobilitate urbană durabilă;
- HG nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 44, alin. (1) din Legea 273/20106 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin (2) lit. (b) și alin. (4) lit. d), coroborat cu art. 139, alin. (3), lit. e) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### **CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se modifică art.1 din HCL nr. 136/09.09.2020, care va avea următorul conținut:  
*„Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică faza PT pentru investiția „NOCO2 – Cale pentru pietoni”, precum și indicatorii tehnico-economici reprezentând valoarea estimativă a investiției, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.”*

**Art. 2.** Se modifică art. 2 din HCL nr. 136/09.09.2020, care va avea următorul conținut:  
*”Art. 2 Se aprobă valoarea totală a proiectului «NOCO2 – Cale pentru pietoni» în cuantum de 31.426.566,51 lei (inclusiv T.V.A.)*

**Art. 3.** Se modifică art. 3 din HCL nr. 136/09.09.2020, care va avea următorul conținut:

*"Art. 3 Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT Oraș Sinaia, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în valoare de 8.671.130,22 lei (inclusiv T.V.A.), cât și contribuția proprie de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 455.108,74 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului «NOCO2 – Cale pentru pietoni».*

**Art. 4.** Restul articolelor HCL nr. 136/09.09.2020 rămân nemodificate.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre va fi comunicată: Prefectului Jud. Prahova, Primarului orașului Sinaia, Serviciului Politici Publice, Serviciului Buget, Serviciului Investiții și Achiziții Publice, Serviciului Urbanism și Cadastru și se va afișa pe site-ul propriu.

**Sinaia, 11 februarie 2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**AURORA ARIEȘAN**

**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR GENERAL**

**BEATRICE-EUGENIA RADULESCU**



- 1 ex. Prefectul jud.Prahova
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Serviciul Buget
- 1 ex. Serviciul Investitii si Achizitii Publice
- 1 ex. Managerului de proiect
- 1 ex. Se va afisa pe site-ul propriu

**DEVIZ GENERAL**

Proiectantul: Asocierea Terra Solution Services SRL - Rionvil SRL

Beneficiar: Primaria Orasului Sinaia, jud. Prahova

Anexa Nr. 7				
<b>Devizul general</b> al obiectivului de investiții <b>NOCO2 - CALE PENTRU PIETONI, ORAS SINAIA, JUDETUL PRAHOVA</b>				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	831.514,56	157.987,77	989.502,33
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>831.514,56</b>	<b>157.987,77</b>	<b>989.502,33</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	<b>Studii</b>	<b>67.700,00</b>	<b>12.863,00</b>	<b>80.563,00</b>
3.1.1	Studii de teren	42.700,00	8.113,00	50.813,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice (studiu trafic si studiu GES)	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.2	<b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.3	<b>Expertiză tehnică</b>	<b>20.000,00</b>	<b>3.800,00</b>	<b>23.800,00</b>
3.4	<b>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>420.000,00</b>	<b>79.800,00</b>	<b>499.800,00</b>
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	65.000,00	12.350,00	77.350,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a	15.000,00	2.850,00	17.850,00

	detaliilor de execuție			
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	330.000,00	62.700,00	392.700,00
<b>3.6</b>	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.7</b>	<b>Consultanță</b>	<b>156.000,00</b>	<b>29.640,00</b>	<b>185.640,00</b>
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	126.000,00	23.940,00	149.940,00
3.7.2	Auditul financiar	30.000,00	5.700,00	35.700,00
<b>3.8</b>	<b>Asistență tehnică</b>	<b>218.442,74</b>	<b>41.504,12</b>	<b>259.946,86</b>
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	86.442,74	16.424,12	102.866,86
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	43.221,37	8.212,06	51.433,43
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	43.221,37	8.212,06	51.433,43
3.8.2	Dirigenție de șantier	132.000,00	25.080,00	157.080,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>882.142,74</b>	<b>167.607,12</b>	<b>1.049.749,86</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
<b>4.1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>23.502.759,60</b>	<b>4.465.524,32</b>	<b>27.968.283,92</b>
4.1.1	INFRASTRUCTURA PASARELE	3.059.109,89	581.230,88	3.640.340,77
4.1.2	SUPRASTRUCTURA PASARELE	14.561.568,90	2.766.698,09	17.328.266,99
4.1.3	ZIDURI DE SPRIJIN	361.103,84	68.609,73	429.713,57
4.1.4	ILUMINAT PASARELE	1.241.457,32	235.876,89	1.477.334,21
4.1.5	LIFT EXTERIOR	490.849,97	93.261,49	584.111,46
4.1.6	SEMAFORIZARE	53.615,44	10.186,93	63.802,37
4.1.7	ILUMINAT PIETONAL	869.694,99	165.242,05	1.034.937,04
4.1.8	REABILITARE TROTUARE	1.345.614,46	255.666,75	1.601.281,21
4.1.9	ELEVATII INFRASTRUCTURA PASARELE	1.519.744,79	288.751,51	1.808.496,30
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	<b>208.550,00</b>	<b>39.624,50</b>	<b>248.174,50</b>
<b>4.5</b>	<b>Dotari</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>23.711.309,60</b>	<b>4.505.148,82</b>	<b>28.216.458,42</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>224.599,12</b>	<b>42.673,83</b>	<b>267.272,95</b>
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	206.035,27	39.146,70	245.181,97
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	18.563,85	3.527,13	22.090,98
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>282.543,41</b>	<b>0,00</b>	<b>282.543,41</b>
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	122.701,55	0,00	122.701,55
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	24.540,31	0,00	24.540,31
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	122.701,55	0,00	122.701,55
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	12.600,00	0,00	12.600,00

	construire/desființare			
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	509.281,97	96.763,57	606.045,54
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	12.600,00	2.394,00	14.994,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>1.029.024,50</b>	<b>141.831,40</b>	<b>1.170.855,90</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>26.453.991,40</b>	<b>4.972.575,11</b>	<b>31.426.566,51</b>
<b>din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)</b>		<b>24.540.309,43</b>	<b>4.662.658,79</b>	<b>29.202.968,22</b>

Beneficiar,  
Primaria Orasului Sinaia

Întocmit,  
Asocierea TERRA SOLUTION SERVICES  
TERRA SRL - RIONVIL SRL  
Ing. Osman Doralinda



*Handwritten signature*



PRESENȚE DE SENINȚĂ

*Handwritten signature*