



HOTĂRÂREA NR. 168

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind elaborarea documentației de urbanism, Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament local urbanism(RLU) aferent, pentru terenul situat în orașul Sinaia, Calea Brașovului nr. 50-52, nr.cadastral 25195, tarla 40, parcela Cc 100; nr.cadastral 25324 și drum național (DN1), conform art.47 și art.47¹ din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr.27991/27.09.2021 inițiat de Primarul orașului Sinaia;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Cadastru nr.27992/27.09.2021 ;
- Avizul Comisiei de dezvoltare urbana, servicii publice si evenimente din cadrul Consiliului local al orașului Sinaia;

În conformitate cu prevederile :

- Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul ;
- Ordinului MLPAT nr. 176/N/2000 și nr. 21/N/2000 cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea reglementării tehnice “ ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al PUZ ;
- Ordinului nr.2701 din 30 decembrie 2010 cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. c) coroborat cu art. 139 alin.(3), lit.g) și art.196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – Aprobă elaborarea documentației de urbanism – Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament local urbanism(RLU) aferent, pentru terenul situat în orașul Sinaia, Calea Brașovului nr. 50-52, nr.cadastral 25195, tarla 40, parcela Cc 100; nr.cadastral 25324 și drum național (DN1).

ART.2. – Toate categoriile de costuri privind elaborarea, avizarea și aprobarea documentației de urbanism – Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament local urbanism(RLU) aferent, precizat la art.1, vor fi suportate de către S.C.IMO INVEST TOTAL S.R.L. conform prevederilor Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

ART.3. – Serviciul urbanism și cadastru din cadrul Primăriei orașului Sinaia va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.4. - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Departamentului Juridic, Contencios Administrativ și Administrație Publică, Instituției Prefectului Prahova și Serviciului urbanism și cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Sinaia.

Sinaia, 30 septembrie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

AURORA CARIȘAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BEATRICE-EUGENIA RADULESCU

- 1 ex. Prefect
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Serviciul Urbanism și Cadastru
- 1 ex. S.C.IMO INVEST TOTAL S.R.L.
- 1 ex. Se va afișa pe site-ul propriu

