



HOTĂRÂREA NR. 131

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind Planul Urbanistic Zonal – Schimbare destinație teren (S=9910 mp) din “Zonă locuințe și funcțiuni complementare cu caracter predominant de odihnă, recreere, turism” în “Zonă mixtă locuințe colective cu regim mediu de înălțime și instituții și servicii “ în vederea amplasării unui ansamblu de locuințe colective și dotări” strada Trandafirilor nr.7, nr.cadastral 21188, oraș Sinaia

Având în vedere referatul de aprobare nr.21728/27.07.2021 întocmit de: David Remus, Popa Gheorghe, Arieșan Aurora, Constantin Marcoci, Călin Miloș, Consilieri Locali;

Având în vedere Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru înregistrat la nr.22005/29.07.2021;

Văzând Avizul unic nr.2464/30.01.2019 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Județului Prahova, precum și Adresa nr. 20620/16.07.2021 a Consiliul județean Prahova;

Văzând avizul comisiei de specialitate a Consiliului local ;

În conformitate cu prevederile :

- Ordinului M.L.P.A.T nr.176/N/2000 si nr.21/N/2000 cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea reglementării tehnice “ ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al PUZ ;
- Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin (2) lit. (c), alin.(6) lit.(c), art.136 alin.(1) și (8), art. 139 alin.(3), lit.e) și g), art.196 alin.(1) lit.(a) și art. 243 alin.(1) lit (a) din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ ,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – Aprobă Planul Urbanistic Zonal – Schimbare destinație teren (S=9910 mp) din “Zonă locuințe și funcțiuni complementare cu caracter predominant de odihnă, recreere, turism” în “Zonă mixtă locuințe colective cu regim mediu de înălțime și instituții și servicii “ în vederea amplasării unui ansamblu de locuințe colective și dotări” strada Trandafirilor nr.7, nr. cadastral 21188, oraș Sinaia ,județul Prahova, beneficiar S.C.Sineg Project Construction S.R.L..

ART.2. – Durata de valabilitate a PUZ-ului prevazut la art.1 este de 5(cinci) ani de la data adoptarii prezentei hotărâri.

ART.4. – Serviciul Urbanism și Cadastru din cadrul Primăriei orașului Sinaia va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.5. - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Departamentului Juridic, Contencios Administrativ și Administrație Publică , Instituției Prefectului Prahova, Consiliului Județean Prahova și Serviciului Urbanism și Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Sinaia.

Sinaia, 05 august 2021

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

REMUS DAVID

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL

BEATRICE-EUGENIA RĂDULESCU

- 1 ex. Prefectul Jud. Prahova
- 1 ex. Primarul orașului Sinaia
- 1 ex. Serviciul Urbanism și Cadastru
- 1 ex. Consiliului județean Prahova
- 1 ex. se va afisa pe site-ul propriu

