



## HOTĂRÂREA NR. 102

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Sinaia a unor terenuri din intravilanul orașului Sinaia, Tarla 16, parcela 117, zona fostei Cariere

Având în vedere raportul de aprobare nr. 17905 din 17.06.2021 întocmit de David Remus, Popa Gheorghe, Arieșan Aurora, Constantin Marcoci, Călin Miloș, Consilieri Locali, prin care propun trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Sinaia a terenurilor în suprafață de 13282 mp lot 1 (nr. cad. 25190), 6529 mp lot 2 (nr. cad. 25191), 2050 mp lot 3 (nr. cad. 25192), situate în intravilanul orașului Sinaia, Tarla 16, parcela 117, zona fostei Cariere;

Având în vedere Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 17906 din 17.06.2021 prin care se supune aprobării Consiliului Local Sinaia trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Sinaia a terenurilor în suprafață de 13282 mp lot 1 (nr. cad. 25190), 6529 mp lot 2 (nr. cad. 25191), 2050 mp lot 3 (nr. cad. 25192), situate în intravilanul orașului Sinaia, Tarla 16, parcela 117, zona fostei Cariere;

Văzând avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În conformitate cu Legea 7/1996 – Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată;

În conformitate cu HCL 43/29.04.2015 privind evidențierea în domeniul privat al orașului Sinaia a terenului în suprafață de 2,28 ha situat în intravilanul orașului Sinaia, tarla 16, parcela 117 (zona fostei Cariere);

Ținând cont de HCL. 130/22.08.2017 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al orașului Sinaia, a terenului în suprafață de 22800 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, str. Carierelor, tarla 16, parcela 117, nr. cad. 23789, CF nr. 23789, (zona fostei Cariere).

În conformitate cu HCL. 155/18.09.2020 privind dezmembrarea terenului în suprafață de 22800 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, str. Carierelor, tarla 16, parcela 117, nr. cad. 23789, CF nr. 23789, (zona fostei Cariere), în 4 loturi: lotul 1 în suprafață de 13282 mp, lotul 2 în suprafață de 6529 mp, lotul 3 în suprafață de 2050 mp și lotul 4 în suprafață de 939 mp.

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c), art. 139, alin. (3), lit. g), coroborate cu art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** - Aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Sinaia a următoarelor terenuri din intravilanul orașului Sinaia, Tarla 16, parcela 117, zona fostei Cariere, identificate conform planurilor de amplasament și delimitare ale imobilelor, anexate, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre:

- terenul în suprafață de 13282 mp lot 1 (nr. cad. 25190), situat în intravilanul orașului Sinaia, jud. Prahova, Tarla 16, parcela 117, zona fostei Cariere.
- terenul în suprafață de 6529 mp lot 2 (nr. cad. 25191), situat în intravilanul orașului Sinaia, jud. Prahova, Tarla 16, parcela 117, zona fostei Cariere.

- terenul în suprafață de 2050 mp lot 3 (nr. cad. 25192), situat în intravilanul orașului Sinaia, jud. Prahova, Tarla 16, parcela 117, zona fostei Cariere.

**ART.3.** - Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Sinaia.

**Sinaia, 25 iunie 2021**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**REMUS DAVID**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR GENERAL**

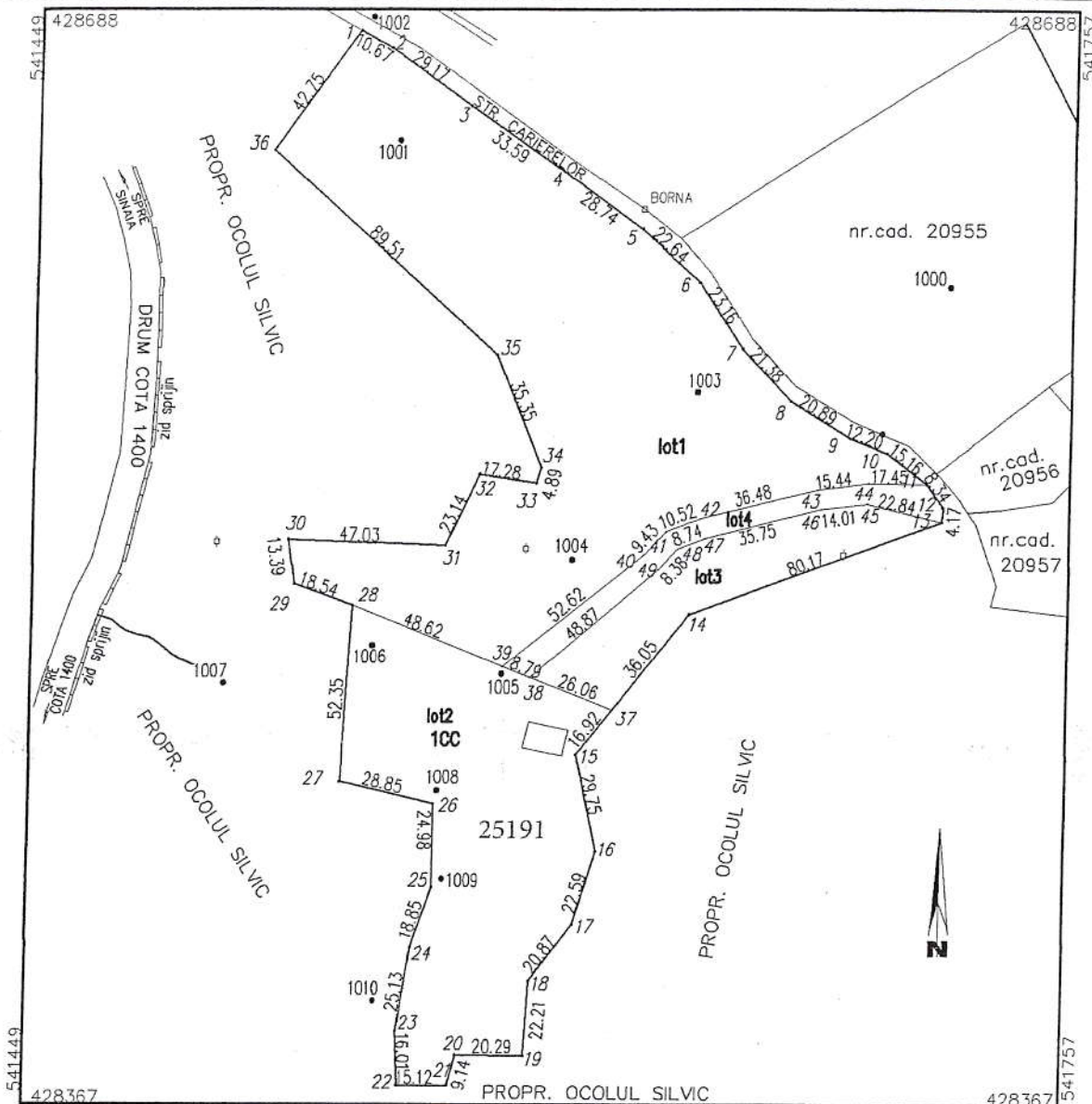
**BEATRICE-EUGENIA RĂDULESCU**

1 ex. Prefectul Jud. Prahova  
1 ex. Primarul orașului Sinaia  
1 ex. Serviciul Urbanism și cadastru  
1 ex. Serviciul Buget  
1 ex. se va afișa pe site-ul propriu

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
Scara 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
25191	6529 mp	loc. Sinaia, tarla 16, parcela 117 ( zona fostei Cariere ) - LOT 2

Cartea Funciara nr.	UAT	SINAIA
---------------------	-----	--------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentii
1	CC	6529	-	Terenul nu este imprejmuit.
<b>Total</b>		<b>6529</b>	<b>-</b>	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinata	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
-	-	-	
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	

Suprafata masurata = 6529 mp  
Suprafata din act = 6529 mp

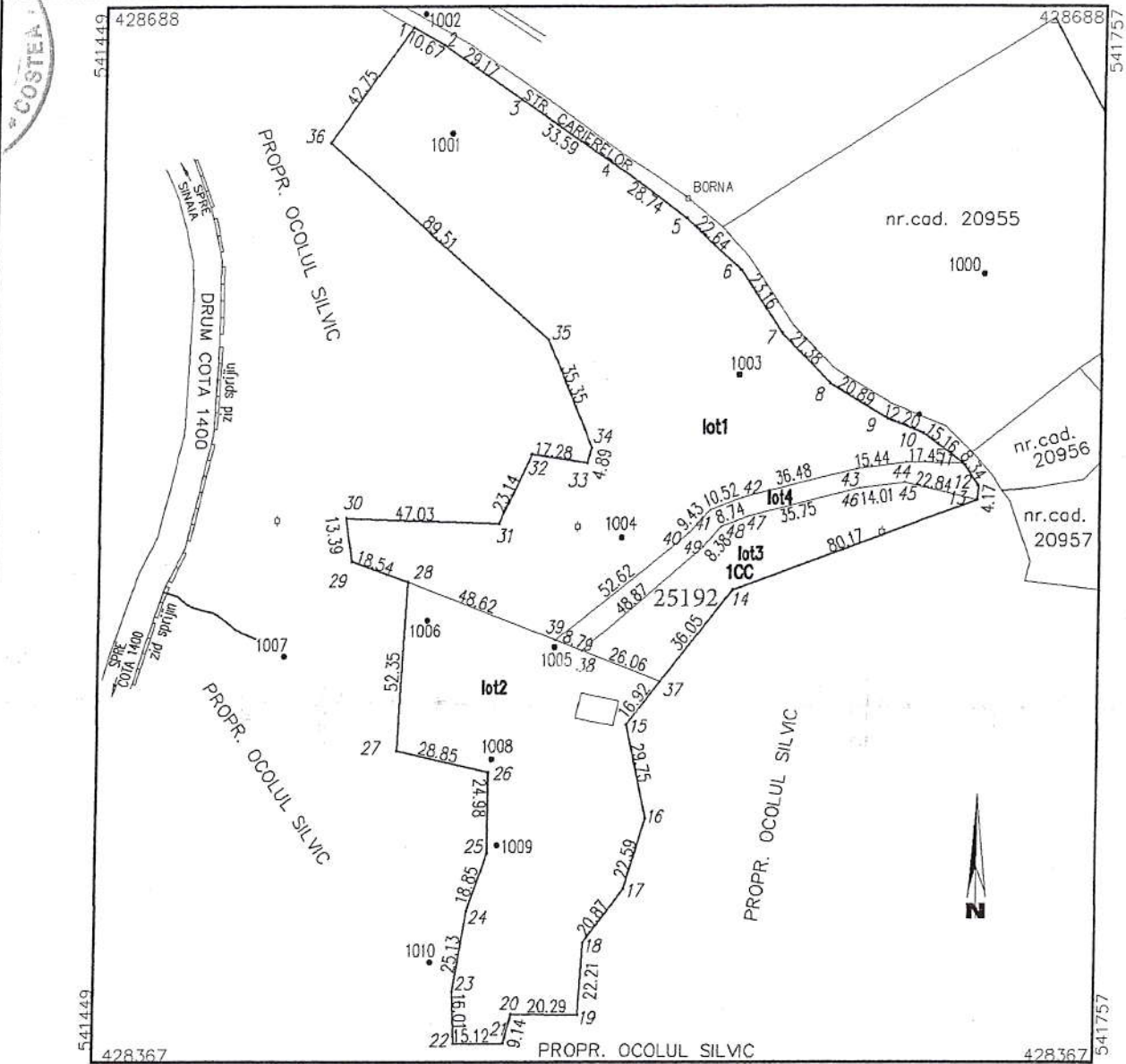
<p><b>Executant:</b> <b>P.F.A. BOLDESCO C. Cornelia</b> <i>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.</i></p> <p><b>BOLDESCO CORNELIA</b> <small>Semnat digital de BOLDESCO CORNELIA Data: 2020.10.13 21:59:43 +03'00'</small></p>	<p align="center"><b>Inspector,</b></p> <p align="center"><i>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.</i></p> <p align="center"><b>Marlena Popa</b> <small>Semnat digital de Marlena Popa Data: 2020.10.22 08:08:11 +03'00'</small></p> <p align="center">Data: .....</p>
--	---

Data: Octombrie 2020

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
25192	2050 mp	loc. Sinaia, tarla 16, parcela 117 ( zona fostei Cariere ) - LOT 3
Cartea Funciara nr.	UAT	SINAIA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiuni
1	CC	2050	-	Terenul nu este imprejmuit .
Total		2050	-	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
-	-	-	
Total	-	-	

Suprafata masurata = 2050 mp  
Suprafata din act = 2050 mp

**Executant:**  
**P.F.A. BOLDESCO C. Cornelia**

*Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.*

**BOLDESCO CORNELIA**  
Semnat digital de BOLDESCO CORNELIA  
Data: 2020.10.13 22:00:18 +03'00'

**Inspector,**

*Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.*

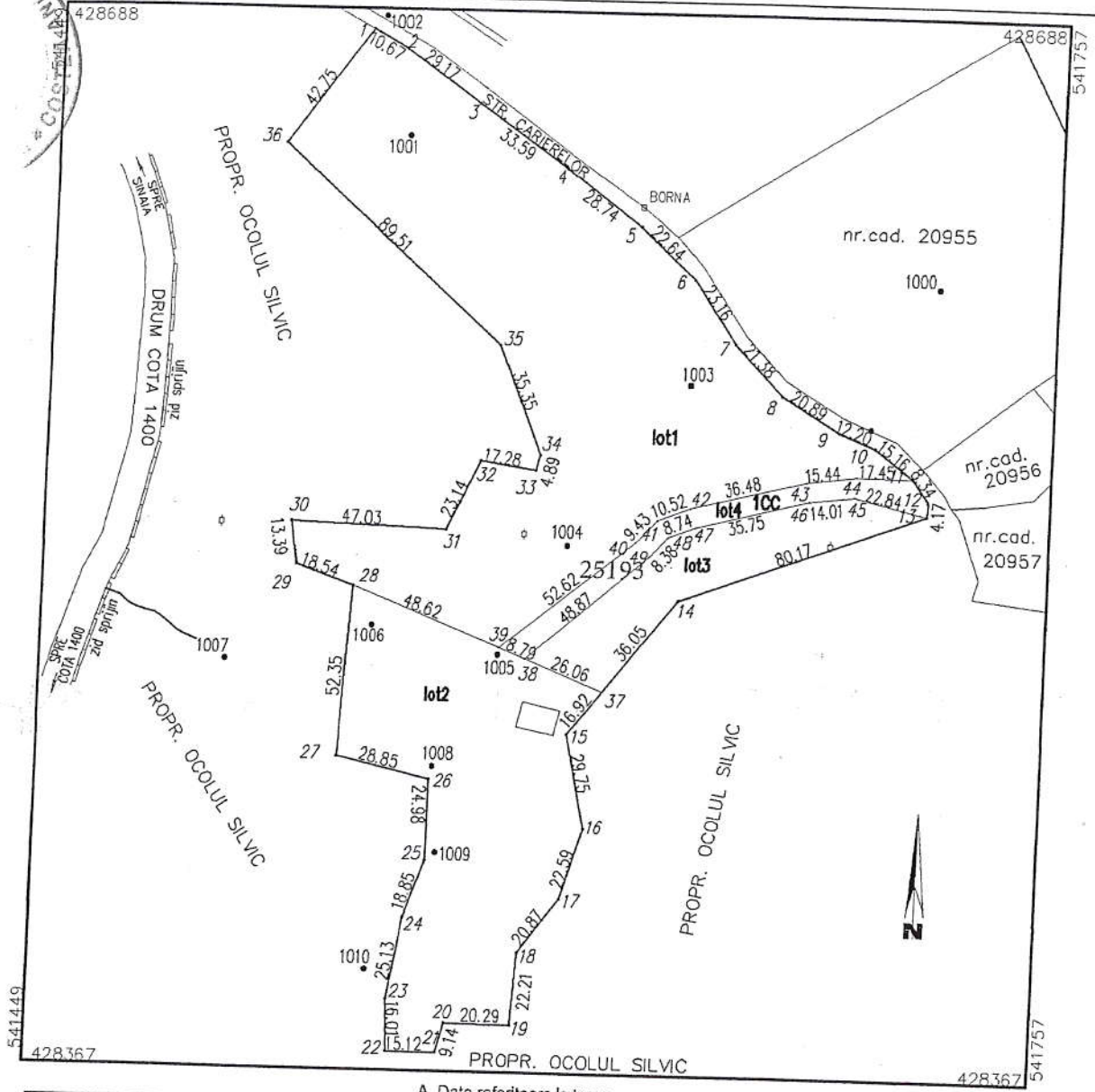
**Marlena Popa**  
Semnat digital de Marlena Popa  
Data: 2020.10.22 08:09:45 +03'00'

Data: .....

Data: Octombrie 2020

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
Scara 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
25193	939 mp	loc. Sinaia, tarla 16, parcela 117 ( zona fostei Cariere ) - LOT 4
Cartea Funciara nr.	UAT	SINAIA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentuni
1	CC	939	-	Terenul nu este imprejmuit .
Total		939	-	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentuni
-	-	-	
Total	-	-	

Suprafata masurata = 939 mp  
Suprafata din act = 939 mp

**Executant:**  
**P.F.A. BOLDESCO C. Cornelia**  
*Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.*

Semnat digital de BOLDESCO CORNELIA  
Data: 2020.10.13 22:01:03 +03'00'

**Inspector,**

*Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.*

**Marlena Popa** Semnat digital de Marlena Popa  
Data: 2020.10.22 08:11:31 +03'00'

Data: .....

Data: Octombrie 2020